

# KOMUNIKAT

Zarząd Komisaryczny, w celu rozwiania wszelkich wątpliwości co do wycinki przerastających konarów drzew, gałęzi, krzaków i innej roślinności informuje, że na terenie ROD ELEKTRON jest wielu tj. ponad 700 użytkowników działek, którzy stosują się do zapisów Regulaminu ROD.

Niestety działkowców, którzy znają swoje prawa lecz brak im wiedzy w zakresie obowiązków jest ponad 430.

Zarząd Komisaryczny, choć nie musiał podjąć Uchwałę nr. ZK/107/2020 z dnia 25.06.2020r. dotyczącą całego ogrodu „w sprawie **wezwania** działkowców do przycięcia drzew, krzewów i innych roślin przerastających na teren alejek i terenów wspólnych do 30 września 2020r”. Informacja o podjętej Uchwale została zamieszczona na tablicy ogłoszeniowej znajdującej się na „Domu działkowca”, została również zamieszczona na stronie internetowej ogrodu. Zgodnie z powyższym nie było konieczności wysyłania indywidualnych wezwań.

Brak zastosowania się do przepisów PZD, przyczyniło się do konieczności zatrudnienia firmy, która wykonała na zlecenie Zarządu odpłatnie prace wycinki, a kosztami obciążeni zostali niesubordynowani działkowcy zgodnie z §55 pkt. 1, 2, i 3 Regulaminu ROD, ponadto zgodnie z §80 pkt.1 Regulaminu ROD działkowiec winny zaniechania przez, które PZD poniósł szkodę, jest zobowiązany do zrekompensowania kosztów poniesionych przez PZD w celu usunięcia naruszeń w infrastrukturze ogrodowej.

Podstawą do wyliczenia kosztów wycinki dla poszczególnych działek są protokoły prac wykonane przez zatrudnioną firmę.

Prosimy o zrozumienie działań ZK, który w swych podstawowych obowiązkach zgodnie z § 34 pkt. 3 zobowiązany jest zapewnić drożność ciągów komunikacyjnych (alejek i dróg ogrodowych) jak również bezpieczeństwo działkowców i osób przebywających na terenie ogrodu. Biorąc pod uwagę użytkowników działek w podeszłym wieku i innych, którzy mogą potrzebować dojazdu do działki karetka pogotowia, wjazdu straży pożarnej, policji oraz innych służb muszą one być przystosowane do poruszania się po nich pojazdów specjalnych.

**ZARZĄD KOMISARYCZNY**  
**POD ROD "ELEKTRON"**  
Szczyt, ul. Mrokovska 84, 05-50- Złotokłos  
NIP: 521-30-46-543  
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy KRS000293886

2021 -05- 2 7