



Wydrukowano dnia 18.08.2020 v
L. dz. 122/2020

Warszawa, dnia 03-09-2020 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Warszawie
WA.ZUZ.6.4210.140.2020.TW

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, ze zm.) oraz art. 407 ust. 1, art. 389 pkt 1 w związku z art. 35 ust. 3 pkt 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 1, art. 403 ust. 1 i 2 oraz art. 396 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Polskiego Związku Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinnego Ogrodu Działkowego Elektron w Szczakach, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni zlokalizowanych na działkach o nr ew. 47/3, 47/6 i 47/8 w miejscowości Szczaki, gmina Piaseczno

orzekam

- I. Udzielam Zarządu Komisyjnego Rodzinnych Ogródków Działkowych Elektron w Szczakach, pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów czwartorzędowych w sezonie wegetacyjnym od 1 kwietnia do 31 października poprzez istniejące ujęcie składające się z trzech studni:
- Nr 1 na działce o nr ew. 47/3 obręb Szczaki, gmina Piaseczno (współrzędne geodezyjne: X: 5765750.107 Y: 7491777.351),
 - Nr 2 na działce o nr ew. 47/6 obręb Szczaki, gmina Piaseczno (współrzędne geodezyjne: X: 5766061.601 Y: 7492080.912),
 - Nr 3 na działce o nr ew. 47/8 obręb Szczaki, gmina Piaseczno (współrzędne geodezyjne: X: 5765741.502 Y: 7492162.051),
- dla potrzeb podlewania ogródków działkowych i na cele socjalno- bytowe.
- Pobór wód z ujęcia składającego się z ww. studni nie przekroczy:
- maksymalnie 0,0375 m³/s i średnio 310 m³/dobę,
 - dopuszczalnie 65100 m³ na rok.
- II. Przy wykonywaniu uprawnień wynikających z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego zakład jest zobowiązany do przestrzegania następujących obowiązków:
1. Prowadzenia pomiarów ilości pobieranej wody i notowania wskazań wodomierza z częstotliwością co najmniej raz w tygodniu.
 2. Wykonywania badań jakości wody w stanie pierwotnym w zakresie: mętności barwy, zapachu, odczynu pH, utlenialności, twardości ogólnej, amoniaku, azotyny, azotany, chlorki, żelazo, mangan, fluorki, siarczany oraz ogólnej liczby mikroorganizmów w temp. 22°C/1 ml wody, ogólnej liczby mikroorganizmów w temp. 36°C/1 ml wody, bakterie grupy coli/100 ml wody, Escherichia coli/ 100 ml wody, Enterokoki/100 ml wody z częstotliwością co najmniej raz na rok.

3. Prowadzenia pomiarów wydajności ujęcia z częstotliwością co najmniej raz na rok i odpowiadającego jej obniżenia zwierciadła wód podziemnych z częstotliwością co najmniej raz na miesiąc i notowania daty oraz uzyskanych wyników.
 4. Utrzymywania w należytym stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru i pomiaru ilości pobieranej wody oraz w należytym stanie porządkowym terenów wokół ujęcia wód.
 5. W przypadku awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych zostaną one niezwłocznie wymienione.
- III. Pozwolenia wodnoprawnego udziela się na czas określony, tj. na okres 30 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
- IV. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń (art. 393 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*).

UZASADNIENIE

Polski Związek Działkowców stowarzyszenia ogrodowego w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy Elektron w Szczakach, wnioskiem, który wpłynął do tut. urzędu dnia 12 marca 2020 r., uzupełnionym pismami z 1 kwietnia i 10 czerwca 2020 r. zwrócił się do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z ujęcia składającego się z trzech studni zlokalizowanych na działkach o nr ew. 47/3, 47/6 i 47/8 w miejscowości Szczaki, gmina Piaseczno. Do wniosku dołączono operat wodnoprawny wraz z opisem prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającym określeń specjalistycznych, w wersji papierowej i elektronicznej, wypisy z rejestru gruntów oraz dokumentację hydrologiczną ujęcia.

Z przedłożonych materiałów wynika, że na działkach o nr ew. nr ew. 47/3, 47/6 i 47/8 w miejscowości Szczaki, gmina Piaseczno zlokalizowane jest ujęcie wód podziemnych, składające się z trzech studni: Nr 1 o głębokości 34,0 m, Nr 2 o głębokości 39,5 m, Nr 3 o głębokości 39,8 m i łącznej wydajności eksploatacyjnej ujęcia w wysokości 200,0 m³/h przy depresji 2,0 m, ujmujące wody z utworów czwartorzędowych. Wody z przedmiotowego ujęcia przeznaczone są dla potrzeb podlewania ogródków działkowych i na cele socjalno-bytowe.

Stosownie do treści art. 35 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) pobór wód podziemnych stanowi usługę wodną. W myśl art. 389 pkt 1 ww. ustawy na usługi wodne wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Stosownie do art. 397 ust. 3 pkt 2 ww. ustawy organem właściwym do wydania przedmiotowych pozwoleń wodnoprawnych jest Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Wód Polskich.

Miejsce poboru wód podziemnych leży w obrębie jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200065. Aktualny stan zarówno ilościowy jak i chemiczny ww. jednolitej części wód oceniany jest jako dobry, a ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. Celami środowiskowymi na ww. części wód podziemnych jest osiągnięcie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego.

Stosownie do art. 400 ust. 7 ustawy *Prawo wodne* informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego podano do publicznej wiadomości. Stronom postępowania zapewniono możliwość czynnego udziału w postępowaniu.

Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 396 ust. 1 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym udzielono pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem. Wszystkie warunki i obowiązki nałożone niniejszym pozwoleniem wynikają z przedłożonych materiałów.

Termin obowiązywania niniejszego pozwolenia wodnoprawnego ustalono zgodnie z wnioskiem oraz stosownie do treści art. 400 ust. 1 ustawy *Prawo wodne*.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo do wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a *Kodeksu postępowania administracyjnego* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Krzysztof Sulikowski
DYREKTOR

Z up. Zastępca Dyrektora
Krzysztof Sulikowski

Rozdzielnik:

- ① Polski Związek Działkowców stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy
Elektron w Szczakach
ul. Mrokowska 84, 05-504 Złotokłos
2. Polski Związek Działkowców Okręgowy Zarząd Mazowiecki
ul. Dywizjonu 303 nr 7, 01-470 Warszawa
3. Gmina Piaseczno
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
4. Gmina Warszawa-Centrum
5. Pani Weronika Olszewska
6. Pan Feliks Olszewski
7. PGW WP RZGW w Warszawie
ul. Zarzecze 14B, 03-194 Warszawa
8. a/a

Informacja

1. Na podstawie art. 414 ust. 2 z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.) pozwolenia wodnoprawne na usługi wodne nie wygasają, jeżeli zakład w terminie 90 dni przed upływem okresu na jakie zostało wydane, złoży wniosek o ustalenie kolejnego okresu obowiązywania tych pozwoleń, spełniając przy tym wymagania, o których mowa w art. 414 ust. 3.